

Protokoll Årsstämma 2017:06 Brf MNE

1. Stämmans öppnande.

Mattias Thorsen öppnade stämman.

2. Val av ordförande vid stämman.

Kerstin Håkansson valdes till ordförande för stämman.

3. Anmälan av ordförandes val av protokollförare.

Jessica Håkansson valdes till sekreterare.

4. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar och röstlängd.

31 medlemmar är närvarande.

5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet.

Gösta Hallström och Mikael Ringmån valdes till justeringspersoner

6. Fastställande av dagordning.

Dagordningen fastställdes.

7. Fråga om kallelse behörigen skett.

Kallelse har skett på behörigt sätt

8. Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Negativt resultat på ca 1 000 kkr i år pga reliningprojektet.

Driftskostnaden ligger relativt konstant sedan 2012.

Räntekostnaderna går ner för föreningen.

Drifts- och underhållningskostnaderna går upp och kommer att påverka föreningens ekonomi framöver.

Vi har amorterat av några lån. Vi höjer amorteringstakten med 1 000 kkr/år som mål.

Underhåll av fasaderna är framflyttat efter konsultation.

Alla stuprör är nu lagade med förhoppning att fukten i källaren kan minska.

Föreningen hyr ut två parkeringsplatser åt Sunfleet.

9. Framläggande av revisorernas berättelse, eventuella anmärkningar och styrelsens förklaring däröver.

Revisorerna har inga anmärkningar.

10. Beslut om fastställelse av resultaträkning och balansräkning.

Resultat- och balansräkning fastställdes.

11. Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Beslut att årets underskott följer med till nästa års revision.

12. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

13. Fråga om arvoden till styrelseledamöter och revisorer.

Nuvarande nivå fortsätter.

14. Beslut om antal ledamöter suppleanter i styrelsen samt antal revisorssuppleanter.

Vi fortsätter med samma antal personer som tidigare. Dvs 9 ledamöter, 2 suppleanter samt 2 revisorer och en suppleant.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Ledamöter som väljs för 2 år 2017

Henrik Johanson, Björken 7, nyval

Carina Rundberg, Tallen 3, nyval

Martin Andersson, Tallen 3, omval

Tova Ward, Tallen 2, omval

Ledamöter som valdes för två år 2016

Mattias Thorsen, Björken 6

Ulrika Gustavsson, Björken 3

Karin Bergqvist, Björken 8

Jens Jansson, Tallen 1, fyllnadsval

Åsa Ahlander, Tallen 1, fyllnadsval

Suppleanter väljs för 1 år

Mattias Haraldsson, Björken 6, omval

Johan Nilsson, Tallen 1, nyval

16. Val av extern revisor.

EY valdes till extern revisor.

17. Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Nils Möllerberg, Tallen 1 och Lena Skinnar, Tallen 3.

Mikael Ringman, Tallen 2, är revisorssuppleant.

18. Val av valberedning, som skall bestå av tre ledamöter varav en sammankallande.

Linda Johnsson (Tallen1), Jonas Gillberg (Björken 6) och Ann-Christine Buch (Tallen 3) valdes till valberedning.

19. Beslut om stadgeändring avseende lagändringar. Se baksidan av kallelse eller på www.mne.se

Förslaget om stadgeändringen röstades igenom i en första omgång. Andra omröstningen, som krävs för stadgeändring, sker kommande årsstämma.

20. Styrelsen informerar.

Nu finns riktlinjer för nedbyggnad i källare.

Reliningprojektet ligger före i tid.

Vi har bytt internetleverantör till Bahnhof.

Gången vid Tallen 1 ska renoveras.

En gemensam miljöstation för Björken 7 och Björken 8 är planerad.

Vi har bytt el-leverantör till ETC-el.

Vi har rabatt hos bilpoolen Sunfleet.

Ny fastighetsskötare från 1 juni är Hagtorn.

Vi har gjort en upphandling på häckklippning som gäller 3 år framöver.

Flera upphandlingar av underleverantörer är på gång.

Vårt arrendeavtal med Malmö Stad ska läggas om 2018.

21. Stämmans avslutande.

Vid protokoll

Jessica Håkansson

Justeras

Mikael Ringman

Justeras

Gösta Hallström

Justeras

Kerstin Håkansson