

RIKTLINJER FÖR VINDSUPPBYGGNAD

RIKTLINJER

Dessa riktlinjer ska följas vid uppbyggnad på vind men kan frångås om det föreligger särskilda skäl. Endast styrelsen kan besluta om huruvida riktlinjer ska frångås och motivering skall då dokumenteras i protokoll i anslutning till beslutet. Styrelsen avgör ytterst vad som utgör ett adekvat förråd avseende exempelvis storlek.

- Uppbyggnad är endast tillåten rakt ovanför den egna lägenheten.
- Det är inte tillåtet att bygga upp över hela den egna lägenheten. Förrådsutrymme till boende på första våningen måste erbjudas.
- De boende på första våningen måste alltid kunna nå sina vindsförråd från det egna trapphuset.
- Vindsförråd får aldrig bytas mot källarförråd och vice versa.
- Då medlemmar på första våningen måste byta förråd för att bereda plats för uppbyggnad ska de garanteras likvärdiga förrådsutrymmen. Likvärdigheten gäller ur förvaringssynpunkt, dvs kubikmeter. Exakt golvyta och eventuella fönster är oväsentligt ur förvaringssynpunkt.
- En lägenhet har rätt till lika många vindsförråd som antalet ursprungslägenheter den består av.
- Den som bygger upp på vind över en yta lika stor eller större än lägenhetens anvisade vindsförråd har ej nyttjanderätt till ytterligare vindsförråd. Huset kan dock besluta om att tillåta medlem att ändå nyttja vindsförråd om möjlighet finns. Ett sådant beslut kan föreningen dock säga upp med 3 månaders varsel.